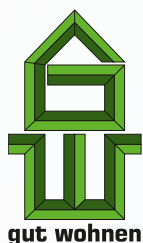


für uns

April 2016

Das Mitgliedermagazin der



**Wohnungsgenossenschaft
Duisburg-Süd eG**

Nährwertangaben **Genau hinsehen lohnt sich**

**Aus dem Kreis
unserer Mitglieder**

**Änderung
im Notdienstplan**

24-Stunden-Schlüsselnotdienst

Nachbarschaftshilfeverein

Veranstaltungskalender

Ankündigung: Sommerfest mit musikalischem
Showprogramm und Trödelmarkt



Liebe Leserinnen und Leser,

wissen Sie, warum Kriminalromane so beliebt sind? Klar, sie sind spannend und entführen uns an unbekannte Schauplätze. Aber noch etwas macht sie so besonders: Man kann sie einfach zuklappen und sich dann in der heimischen Wohnung umsehen. Was für ein schöner Kick: Eben noch atemlos dem Täter auf der Spur und plötzlich kehren wir zurück in unser sicheres Zuhause!

Und allein sind wir auch nicht. Gleich nebenan wohnen die Nachbarn und außerdem liegt das Telefon griffbereit auf dem Tisch. Genau das ist doch ein wirklich gutes und beruhigendes Gefühl, mit dem wir entspannt weiterlesen können. Hauptsache, die Geschichte ist packend.

Ihr

Michael Rühl

Inhalt

April 2016

Wohnen mit uns

Unsere „runden“ Geburtstagskinder	3
Danke.....	4
25-jähriges Dienstjubiläum.....	4
Neuer, moderner Wohnraum für unsere Mitglieder.....	5
Notdienst.....	6
Neuer Service.....	6
Personelles, Ankündigung Sommerfest.....	7
Veranstaltungskalender Juni bis August	8

Scharfsinniges

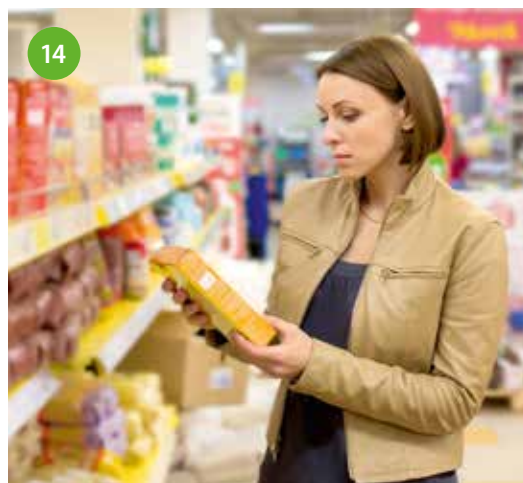
Rastlos bibern	9
----------------------	---

Unter Mieter(n)

Das Morsealphabet der Gauner.....	10
Sei ein Becherheld.....	11
Welchen Kindersitz kaufen?	12
Wohin mit dem Elektromüll?	13
Nährwertangaben: Genau hinsehen lohnt sich..	14
Guter Pflegedienst gesucht.....	16

Unterhaltung

Spiel, Spaß und Spannung für Kids mit Buchvorstellung und Wissenswertem.....	18
Filmtipp, Musik, Literatur.....	19
Impressum	19



Impressum Unternehmensseiten

Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG,
Eichenhof 9, 47053 Duisburg,
Telefon: (02 03) 75 99 96-0

Redaktion und verantwortlich: Uwe Meyer, Jan Rothe

www.wogedu.de, E-Mail: info@wogedu.de

Erscheinungsform: 4 x jährlich



Geschäftszeiten der Verwaltung

montags bis mittwochs	7.30 Uhr bis 16.30 Uhr
donnerstags	7.30 Uhr bis 17.30 Uhr
freitags	7.30 Uhr bis 12.30 Uhr

Sprechstunden der Verwaltung

dienstags	8.00 Uhr bis 10.00 Uhr
donnerstags	14.00 Uhr bis 17.30 Uhr
(und nach telefonischer Vereinbarung)	



Wohnen mit uns



Auch im Jahre 2015 haben uns wieder zahlreiche Spenden oder freiwillige Jahresbeiträge erreicht, die unsere gemeinnützige Vereinsarbeit großzügig unterstützt haben.

BMB GmbH & Co. KG

Kabelkommunikation
(Rundfunk & Fernsehen)

**G.F.B. Gesellschaft für Bausanierung GmbH,
Duisburg**

Bausanierungen, Bauleistungen

Mark Jankowski GmbH & Co. KG, Duisburg
Bauunternehmung

Theo Jansen, Duisburg
Malerbetrieb

Keramik-Design Pietrasch, Oberhausen
Fliesen, Marmor und Mosaik

Gebr. Horst und Bernd Kleinkoenen GmbH
Heizung, Sanitär, Klimatechnik

Architekturbüro Claudia Rüber, Duisburg

**Elektro Schloßmacher, Inh. H. Genrich,
Duisburg**
Elektroinstallationen

**Elektro Schmitz, Inh. Dirk Schmitz,
Duisburg**
Elektroinstallationen

**Thermo-Team GmbH, Inh. Bernd Jerowski,
Duisburg**
Sanitär- und Heizungstechnik ●

Wir wünschen unseren Mitgliedern
und Mietern
eine schöne Frühlingszeit.

Ihre
Wohnungsgenossenschaft
Duisburg-Süd eG

Dienstjubiläum

Gleich zu Beginn dieses Jahres durfte die Genossenschaft wieder zu einem langjährigen Dienstjubiläum gratulieren:

25 Jahre Betriebszugehörigkeit von Herrn Manfred Stuppy

Nach seiner Jungfacharbeiterzeit sammelte Herr Stuppy einige Jahre Berufserfahrung in einem Duisburger Baufachbetrieb. Das war für ihn beste Voraussetzung und auch Beweggrund, sich im Herbst 1990 um einen Arbeitsplatz in der Genossenschaft zu bewerben. Er überzeugte! Denn am 2. Januar 1991 nahm er seine Tätigkeit als Maurer im Regiebetrieb unserer Genossenschaft auf. In erster Linie sind es Arbeiten im Bereich der Instandhaltung, Wartung und Wertverbesserung im gesamten Wohnungsbestand, die ihn täglich beschäftigen. Viele Mieter der Genossenschaft, aber auch Vorstand und Kollegen wissen sein handwerkliches Können und Geschick sehr zu schätzen.

Der Vorstand bedankte sich in einer Feierstunde bei Herrn Stuppy für die bisher geleistete Arbeit, die stete Hilfsbereitschaft und sein zuverlässiges Engagement. ●



Uwe Meyer, Manfred Stuppy, Jan Rothe, Werner Hammacher (v.l.n.r.)

Wir schaffen neuen und modernen Wohnraum für unsere Mitglieder

Im Zuge künftiger Planungen für weitere Neubauvorhaben in der Siedlung „Bernhardsheim“ in Duisburg-Wanheimerort wurde unserem Mitglied, Herrn Wilhelm Kölsch, und seiner Ehefrau Luise ein Umzug in das gerade fertiggestellte Wohnhaus Windthorststraße 12 angeboten.

Die Aussicht auf eine neue Wohnung, die ein bequemes und komfortables Wohnen ermöglicht, ließ die Eheleute Kölsch dem Vorhaben zustimmen.

Zusammen mit der Genossenschaft wurde der Umzug in das neue Zuhause für den Monat Februar 2016 festgelegt.

Termingerecht stand das beauftragte Umzugsunternehmen vor der Tür und die Arbeit konnte beginnen. Gleich am ersten Tag verpackten die fleißigen Helfer den gesamten Hausrat in viele Kartons und Kisten. Am folgenden Tag rückten die Möbelpacker an und brachten die gesamten Möbel wohlbehalten in die neue Wohnung. Am dritten Tag wurden die Küchenmöbel aufgebaut, der Inhalt der meisten Umzugskisten ausgepackt und verstaut.



Eheleute Luise und Wilhelm Kölsch,
Frau Jana Markecka (v.l.n.r.)

Dank guter Organisation konnten die Eheleute Kölsch die Nacht nach dem ersten Umzugstag noch in ihrer alten Wohnung verbringen. Am nächsten Tag, als die Möbel in der neuen Wohnung bereits wieder aufgebaut waren, übernachteten sie schon in ihrer neuen Umgebung.

Nun gibt es nach einem Umzug immer noch viele Dinge, die ihren Platz im neuen Zuhause finden müssen, aber der Umzug selbst ist laut aller Beteiligten gut und ohne Komplikationen verlaufen.

Die Genossenschaft wünscht den Eheleuten Kölsch alles Gute und dass sie sich in ihrem neuen Zuhause jederzeit wohl fühlen.

Jetzt heißt wieder anpacken! Der Abriss des Hauses Windthorststraße 8 ist schon beschlossene Sache. Denn an Ort und Stelle wird ein weiterer Neubau errichtet, der den Erwartungen unserer Mitglieder an zeitgemäßes Wohnen entspricht. Mit zwei Zweiraum- und zwei Dreiraumwohnungen schafft die Genossenschaft wieder ein neues, schönes Zuhause für seine künftigen Bewohner. ●



Handwerker beim Aufbau der Küchenmöbel



Wohnhaus Windthorststraße 12 während der Bauphase

Notdienst

Rufnummer der Verwaltung: (02 03) 75 99 96-0

Unser Notdienst steht an arbeitsfreien Tagen und täglich ab 18.00 Uhr für Sie bereit.
Folgende Firmen führen den Notdienst in unserem Auftrag aus:

Abflussrohrverstopfungen Firma Hannecke GmbH ☎ (02 03) 34 38 33 oder (02 08) 99 83 30	Sanitär- und Heizungsinstallation Firma Kleinkoenen GmbH ☎ (02 03) 2 49 01
Heizungsstörungen Firma HIT Christen GmbH ☎ (0 20 66) 5 60 66	Elektroinstallation Für die Stadtteile Neudorf und Duissern: Firma Elektro-Schloßmacher, Inh. H. Genrich ☎ (02 03) 35 17 74 oder (01 71) 7 94 84 62
Störungen/Schäden am Fernseh- und Hörfunkempfang Tele Columbus Multimedia GmbH ☎ (0 30) 33 88 80 00	Für alle übrigen Stadtteile: Firma Elektro Runniger GmbH ☎ (02 03) 6 18 49 oder (02 03) 66 34 63
Schäden an der Dacheindeckung Firma Lampe ☎ (02 03) 35 42 39 oder (01 72) 2 10 08 65	Schlüsselnotdienst Firma Kluth GmbH ☎ (02 03) 37 00 88
Rauchmelder Firma BRUNATA METRONA ☎ (0 18 06) 16 16 16 24-Stunden-Rauchmelder-Hotline (20 Cent/Anruf aus dem deutschen Festnetz/Mobil maximal 60 Cent/Anruf)	Gasgeruch Stadtwerke Duisburg AG ☎ (02 03) 6 04-0

Sie können diesen Notdienstplan ausschneiden und auf die Innenseite des Elektrozählerschranks in Ihrer Wohnung oder im Treppenhaus kleben.

Stand: 1. April 2016

Neuer Service

Reparaturannahme

Damit sich Ihre Wohnung und Ihr Wohnumfeld immer in einem guten und ansprechenden Zustand befinden, sind unsere Mitarbeiter ständig im Einsatz. Sollten Sie zukünftig eine Reparaturmeldung haben, wenden Sie sich bitte direkt an unsere neu eingerichtete Reparaturannahme.



Jana Markecka

Frau Jana Markecka und Frau Claudia Reilly nehmen gerne telefonisch Ihre Reparaturmeldung unter folgender Telefonnummer entgegen:

(02 03) 75 99 96-66

montags bis mittwochs: 7.30 Uhr bis 16.00 Uhr
donnerstags: 7.30 Uhr bis 17.30 Uhr
freitags: 7.30 Uhr bis 12.30 Uhr



Claudia Reilly

Vorzugsweise sollte Ihre Meldung zwischen 7.30 Uhr und 9.00 Uhr erfolgen, weil zu dieser Zeit alle unsere Techniker im Hause sind und fachspezifische Fragen direkt beantwortet werden können. Außerhalb der vorgenannten Zeiten steht Ihnen für Schadensfälle, durch die eine unmittelbare Gefährdung ausgeht und die unaufschiebbare Sofortmaßnahmen erfordern, unser Notdienst unter der Rufnummer (02 03) 75 99 96-0 zur Verfügung. ●

24-Stunden-Schlüsselnotdienst

Im letzten Mietermagazin haben wir über die unseriösen Praktiken einiger Schlüsseldienste informiert.

Damit Sie nicht Opfer jener Anbieter werden, haben wir für die Mieter unserer Genossenschaft einen neuen Service eingerichtet:

Ab sofort ist die ortsansässige Fachfirma Walter Kluth GmbH in Kooperation mit der Firma Schlüssel-Kaepcke OHG unter der Ihnen bekannten Rufnummer

(02 03) 37 00 88

rund um die Uhr für Sie erreichbar. ●





Personelles

Wohnen mit uns



Ein neues Gesicht in der Begegnungsstätte Andersenstraße 32



Seit Juli 2015 gehört Frau **Sieglinde Mertens** zum Team des Nachbarschaftshilfevereins.

Ihr Aufgabengebiet ist die Betreuung der Gäste in der Begegnungsstätte Andersenstraße 32 in Duisburg-Neudorf. Immer donnerstags von 14.00 bis 17.30 Uhr ist sie dort anzutreffen. Frau Mertens ist Neudorferin mit Leib und Seele. Als ge-

lernte Speditionskauffrau war sie viele Jahre in kaufmännischen Bereichen tätig. Heute im Ruhestand, freut sich Frau Mertens über ihre neue Aufgabe, die Gäste in der Cafeteria der Begegnungsstätte verwöhnen zu dürfen. Anregungen und Wünsche werden von ihr immer gerne entgegengenommen. Wir wünschen Frau Mertens weiterhin viel Erfolg und gutes Gelingen! ●

Ankündigung Sommerfest

zum 15-jährigen Bestehen des
Nachbarschaftshilfevereins am
20. August 2016, Beginn 12.00 Uhr

mit großem Trödelmarkt, Kuchenbuffet und Spezialitäten vom Grill. Musikalisches Showprogramm mit Sänger und Entertainer **Teddy King**.



Ab sofort
sammeln wir für
unseren großen
Trödelmarkt. Wir sammeln
alles außer Bekleidung
und Möbel.
Informationen im
Seniorenbüro.

„Rock’n’Roll und Country-Musik erwartet die Gäste an diesem Tag.“

Lassen Sie sich überraschen! ●

Nachruf

Wir nehmen Abschied von unserer
ehemaligen Mitarbeiterin

Gudrun Braun-Beine

die am 18. Januar 2016 im Alter von 65 Jahren verstorben ist.

Frau Braun-Beine hat während ihrer 48-jährigen Betriebszugehörigkeit mit unermüdlichem Einsatz und großem Engagement wesentlich zum Erfolg unseres Unternehmens beigetragen. Sie hat sich in dieser Zeit die uneingeschränkte Achtung und Anerkennung ihrer Vorgesetzten und Kollegen erworben.

Wir trauern um eine liebe Kollegin, die wir in guter Erinnerung behalten werden.

Duisburg, 20. Januar 2016

Aufsichtsrat, Vorstand,
Betriebsrat und Belegschaft der
Wohnungsgenossenschaft
Duisburg-Süd eG

Nachruf

Wir trauern um Frau

Irene Wilk

* 12.03.1931 † 09.02.2016

Frau Irene Wilk war seit vielen Jahren als Kursleiterin des Gedächtnistrainings in der Begegnungsstätte des Nachbarschaftshilfevereins in der Andersenstraße 32 in Duisburg-Neudorf tätig.

Ihr Engagement und ihre natürliche Herzlichkeit werden allen, die mit ihr verbunden waren, unvergessen bleiben.

Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd
Nachbarschaftshilfe e. V.



Veranstaltungskalender Nachbarschaftshilfe e.V.

Juni 2016 bis August 2016

Begegnungsstätte Andersenstraße 32 in Duisburg-Neudorf

Regelmäßige Angebote:

Internetcafé – nur nach telefonischer Anmeldung
Information und Anmeldung im Seniorenbüro

Sitzgymnastik
mit Helga Schwittei **Jeden Montag von 15.00 Uhr bis 16.00 Uhr**

Spielesachmittag
mit Sigrid Monje **Jeden zweiten Mittwoch im Monat ab 15.00 Uhr**

Gedächtnistraining
mit Kerstin Grannemann **Jeden Donnerstag von 14.00 bis 15.30 Uhr**

Austausch zum aktuellen Tagesgeschehen
mit Werner Hammacher
Anmeldung ist nicht erforderlich. **„Montagsrunde“ jeden ersten Montag im Monat, Beginn 14.00 Uhr**

Zu unseren regelmäßigen Angeboten sind neue Teilnehmer/-innen immer herzlich willkommen.

Öffnungszeiten der Cafeteria:
montags und donnerstags von 14.00 bis 17.30 Uhr

Neu ab 2016

Ab 2016 gibt es in unserer Begegnungsstätte an jedem vierten Donnerstag im Monat einen besonderen kulinarischen Leckerbissen.

Juni 2016

Donnerstag, 23.06.2016, Beginn: 14.00 Uhr
Auf dem Speiseplan: Waffeln mit Eis und Kirschen
Vor Anmeldung erforderlich!

Juli 2016

Donnerstag, 28.07.2016, Beginn: 14.00 Uhr
Auf dem Speiseplan: Kartoffelsalat mit Würstchen
Vor Anmeldung erforderlich!

August 2016

Samstag, 20.08.2016, Beginn: 12.00 Uhr
Sommerfest zum 15-jährigen Bestehen des Nachbarschaftshilfevereins



In unserer Seniorenberatung finden Sie

Rat und Hilfe

in den Angelegenheiten:

- Pflegeversicherung
- Hilfsmittel
- Wohnraumanpassung
- hauswirtschaftliche Hilfen
- ambulante Pflege
- Nachbarschaftsdienst
- Hausnotruf
- Begegnungsstätte und Kontakte
- Begleitung und Beratung bei der Heimanmeldung
- andere Hilfeanbieter und vieles mehr.

Sprechzeiten:

montags bis freitags 8.00 bis 11.00 Uhr
mittwochs 14.00 bis 16.00 Uhr
Adresse: Andersenstraße 32
47057 Duisburg-Neudorf

Ansprechpartner:

Frau Taube Telefon: (02 03) 37 44 83
Frau Kerstan Telefon: (02 03) 39 34 100
Frau Düll Telefon: (02 03) 36 39 91 68
Telefax: (02 03) 9 35 56 77
E-Mail: taube@wogedu.de
kerstan@wogedu.de
duell@wogedu.de

Außerhalb der Sprechzeiten ist Frau Taube unter (02 03) 75 99 96-33 in der Verwaltung der Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG zu erreichen.

E-Mail: info@wogedu.de
Internet: www.wogedu.de

Wir bieten unseren Mitgliedern an:

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Unsere Servicekräfte stehen für folgende Dienstleistungen zur Verfügung:

- Wohnung säubern
- Einkaufen
- Begleitung zum Arzt
- Entlastung pflegender Angehöriger
- Beaufsichtigung Pflegebedürftiger nach Absprache

Unsere aktuellen Preise:

Die o. g. Leistungen werden mit 14,50 € je Stunde abgerechnet zuzüglich 2,00 € Anfahrtspauschale.

Nur Treppenreinigung im Rahmen der Hausordnung (bei einem Zeitaufwand von ca. 30 Minuten) kostet pauschal 11,00 €. Hier wird keine gesonderte Anfahrt berechnet.

Ab 1. April 2016 wurden die Preise moderat angepasst (s. a. unseren Beitrag in der Februarausgabe).

Nähere Information erhalten Sie im Seniorenbüro.