



Dieses Magazin erscheint 4 x jährlich

# Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG

Internet: [www.wogedu.de](http://www.wogedu.de) – E-Mail: [info@wogedu.de](mailto:info@wogedu.de)

Magazin für uns August  
06



Aus dem Kreis  
unserer Mitglieder

Konstituierende Sitzung  
des Aufsichtsrates

**Nachbarschaftshilfverein**  
– Mitgliederversammlung  
– Veranstaltungskalender



## Die konstituierende Sitzung des Aufsichtsrates

Nach der 101. ordentlichen Vertreterversammlung am 7. Juni 2006 hat der Aufsichtsrat noch am gleichen Tage seine konstituierende Sitzung abgehalten.

Die Zusammensetzung dieses Gremiums hat sich nach den Wahlen zum Aufsichtsrat während der diesjährigen Vertreterversammlung folgendermaßen geändert:

Turnusmäßig schieden die Herren Heiner Bormann, Dirk Görtz und Werner Hammacher aus dem Aufsichtsrat aus. Wegen Erreichens der satzungsgemäßen Altersgrenze konnte Herr Bormann nicht wieder kandidieren. Durch den Wechsel

von Herrn Rolf Trippelsdorf in den Vorstand war ein weiteres Aufsichtsratsmandat zu besetzen.

Herr Hammacher und Herr Görtz wurden von der Vertreterversammlung wiedergewählt; neu in den Aufsichtsrat wählten die Vertreterinnen und Vertreter Herrn Karl-Heinz Köpp und Herrn Michael Trucksess.

Herr Hammacher als Aufsichtsratsvorsitzender dankte Herrn Bormann für seine zum Wohle der Genossenschaft geleistete Arbeit und begrüßte die neu in den Aufsichtsrat gewählten Mitglieder.

Der Aufsichtsrat hat sich folgendermaßen konstituiert:

Werner Hammacher	Vorsitzender
Dirk Görtz	stellv. Vorsitzender
Margret Bierod	Schriftführerin
Claudia Larsson	stellv. Schriftführerin
Rita Bach	
Hans-Jürgen Faßbender	
Hans-Dieter Habig	
Karl-Heinz Köpp	
Michael Trucksess	Gr.

## Bei einem Balkonwettbewerb hätte dieser Balkon sicherlich einen ersten Platz erzielt!

In unserem Wohnungsbestand gibt es zahlreiche und mit viel Liebe gestaltete Balkonbepflanzungen, deren Anblick eine wahre Freude ist.

Eines dieser Beispiele findet man in der Schenkendorfstraße 4. Frau Edeltraud Küppers hat ihren Balkon in ein wahres Blumenparadies verwandelt.

Zudem begrüßen vor dem Haus vierzehn riesengroße blühende Yuccas die Passanten und Besucher.

Eine solche Blumenoase erfordert natürlich sehr viel Zeit und Pflege, vor allem aber den berühmten „grünen Daumen“, den man Frau Küppers sicherlich bescheinigen kann.

Danke Frau Küppers und weiterhin viel Erfolg.



### IMPRESSUM

Wohnungsgenossenschaft  
 Duisburg-Süd eG  
 Eichenhof 9  
 47053 Duisburg  
 Telefon (02 03) 75 99 96-0  
 Redaktion und verantwortlich:  
 Klaus-Dieter Große  
 Uwe Meyer

# Personalien **Ein langjähriger Mitarbeiter verabschiedet sich ...**

und tritt ein in den wohlverdienten Ruhestand.

27 Jahre lang war Herr Wilfried Matzat Mitarbeiter unseres Regiebetriebes und hat in den Außenanlagen unseres Wohnungsbestandes mit seinen Kollegen für Ordnung und Sauberkeit gesorgt.

Diese Aufgabe hat er stets zu unserer aller Zufriedenheit gemeistert.

Am 1.7.1979 trat Herr Matzat in die Dienste der Genossenschaft.

Eine mehrjährige Anstellung als Hauswart bei einer größeren Wohnungsgesellschaft war eine gute Grundlage für

seine Arbeit in unserem Regiebetrieb; auch seine vorangegangenen handwerklichen Tätigkeiten – speziell in einem Putz- und Stuckgeschäft und bei einer Heizungsbaufirma – erleichterten ihm den beruflichen Einstieg bei uns.

Im Juni 2004 hatte Herr Matzat sich entschieden, in eine zweijährige Altersteilzeit zu gehen. Nun ist auch die „Freistellungsphase“ beendet – am 27.06.2006 – und Herr Matzat kann den wohlverdienten Ruhestand voll und ganz genießen. Im Garten seines Häuschens ist sicherlich immer etwas zu tun, so dass in seinem

**Herr Matzat  
bei seiner  
Verabschiedung  
am 28.06.2006  
in der Verwaltung.**



Rentnerdasein keine Langeweile aufkommen wird.

Wir wünschen Herrn Matzat für seinen neuen Lebensabschnitt vor allen Dingen Gesundheit, damit er ihn mit seiner Familie noch lange glücklich genießen kann. sci





Nachbarschaftshilfe e. V.

## Mitgliederversammlung der Nachbarschaftshilfe

Die jährliche Mitgliederversammlung des Nachbarschaftshilfevereins fand am 16.05.2006 um 18.00 Uhr in der Begegnungsstätte an der Andersenstraße 32 statt. Anwesend waren 58 Mitglieder und 3 Gäste.

Der wohl wichtigste Punkt der umfangreichen Tagesordnung war die Neuwahl des Vorstandsvorsitzenden. Herr Werner Wilkes schied auf eigenen Wunsch aus Altersgründen aus dem Vorstand des Nachbarschaftshilfevereins aus. Als Nachfolger schlugen Vorstand und Aufsichtsrat der



Werner Wilkes



Werner Hammacher



Uwe Meyer



Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG **Herrn Uwe Meyer** vor. Herr Meyer wurde von der Mitgliederversammlung einstimmig gewählt und ist nun der amtierende Vorstandsvorsitzende des Vereins.

Die Mitgliederversammlung sowie der Vorstand dankten Herrn Wilkes für die erfolgreiche Arbeit in seiner 5-jährigen Amtszeit und wünschten seinem Nachfolger, Herrn Meyer, ebenfalls viel Erfolg in der Zukunft.

Zum Schluss der Versammlung dankte der Vorstand noch einmal ausdrücklich allen ehrenamtlichen Helfern des Vereins sowie den Mitarbeitern der Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG, die die Arbeit des Vereins von Beginn an immer mit getragen haben. Ta.

## Sicherheit für Senioren

In Kooperation mit dem Kommissariat Vorbeugung der Duisburger Polizei bieten wir in unserer Begegnungsstätte an der Andersenstraße 32 in Neudorf ein zweitägiges Selbstbehauptungstraining an. Zielrichtung des Trainings ist

- die Reduzierung der Kriminalitätsängste
- Sensibilisierung für Gefahrensituationen
- Erlernen von Verhaltensstrategien zur Konfliktvermeidung
- Problematik von Verteidigungsmitteln etc.

### Voraussetzung zur Teilnahme

Für den Kursus ist weder körperliche Fitness noch sportlicher Einsatz Voraussetzung. Die Teilnehmer benötigen keine Sportbekleidung, sondern legere/bequeme Kleidung. Es ist kein Können gefordert, sondern lediglich Freude am Ausprobieren bekannter und unbekannter Tipps und Tricks.

### Kursusablauf und Termine

Wir bieten zwei Kurse im November an. Jeder Kursus findet an zwei aufeinander folgenden Tagen statt:

**Montag**, 06.11.2006 und **Dienstag**, 07.11.2006, von 9.00 bis 13.00 Uhr und  
**Montag**, 13.11.2006 und **Dienstag**, 14.11.2006, von 9.00 bis 13.00 Uhr.

Anmeldung und Informationen erhalten Sie im Seniorenbüro.

**Der Kursus ist kostenfrei.**

**Hinweis:  
Sommerfest  
19.08.2006**



Nachbarschaftshilfe e. V.

## Veranstaltungskalender der Nachbarschaftshilfe e. V. in der Begegnungsstätte Andersenstraße 32

August 2006 bis November 2006

Öffnungszeiten montags und donnerstags von 14.00 bis 17.30 Uhr

### Regelmäßige Angebote:

Jeden Donnerstag von 14.30 bis 15.30 Uhr	Gedächtnistraining mit Frau Irene Wilk
Jeden Dienstag und Donnerstag von 10.00 bis 12.00 Uhr	Englisch-Stammtisch für fortgeschrittene Anfänger
Jeden Montag von 16.00 bis 17.15 Uhr	Sitzgymnastik mit Gabriele Seifert
Täglich montags bis freitags	Internetcafé (Information und Anmeldung im Seniorenbüro)

### August 2006

Samstag, 19.08.2006,  
Beginn 14.00 Uhr:

**Unser jährliches Sommerfest drinnen und draußen mit dem beliebten Gitarrenchor „Alt und Jung – gemeinsam unterwegs“, Trödelmarkt und vielen Überraschungen**

### September 2006

Donnerstag, 21.09.2006,  
Beginn 15.00 Uhr:

**Herbstfest**  
Lieder, Geschichten und Gedichte zum Herbstanfang

### Oktober 2006

Donnerstag, 19.10.2006,  
Beginn 15.00 Uhr:

**Älter werden in Duisburg – Was ich schon immer wissen wollte**  
Eine Kooperationsveranstaltung mit der Stadt Duisburg – Referentin Frau Ruth Matten

### November 2006

Montag, 06.11.2006 und  
Dienstag, 07.11.2006  
von 9.00 bis 13.00 Uhr:

**Selbstbehauptungstraining für Seniorinnen und Senioren**  
Anmeldung unbedingt erforderlich.  
Nähere Informationen im Seniorenbüro.

Montag, 13.11.2006 und  
Dienstag, 14.11.2006  
von 9.00 bis 13.00 Uhr:

**Selbstbehauptungstraining für Seniorinnen und Senioren**  
Anmeldung unbedingt erforderlich.  
Nähere Informationen im Seniorenbüro.

In unserer Seniorenberatung finden Sie

## Rat und Hilfe

in den Angelegenheiten:

- Pflegeversicherung
- Hilfsmittel
- Wohnraumanpassung
- Hauswirtschaftliche Hilfen
- Ambulante Pflege
- Nachbarschaftsdienst
- Hausnotruf
- Begegnungsstätte und Kontakte
- Begleitung und Beratung bei der Heimanmeldung
- Andere Hilfeanbieter
- und vieles mehr.

**Sprechzeiten:**

Montag bis Freitag 8.00 bis 11.00 Uhr  
Mittwoch 14.00 bis 16.00 Uhr

Andersenstraße 32, Duisburg-Neudorf  
Ansprechpartner: Frau Taube und Frau Kerstan  
Telefon: 0203/374483 oder 3934100  
Telefax: 0203/9355677  
E-Mail: [taubek@onlinehome.de](mailto:taubek@onlinehome.de) und  
[kerstan@onlinehome.de](mailto:kerstan@onlinehome.de)

**Außerhalb der Sprechzeiten**

ist Frau Taube zu erreichen unter  
0203/75 99 96-33,  
(Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG)  
E-Mail: [info@wogedu.de](mailto:info@wogedu.de)  
Internet: [www.wogedu.de](http://www.wogedu.de)

Wir bieten unseren Mitgliedern an:

## Haushaltsnahe Dienstleistungen

Unsere Servicekräfte stehen für folgende Dienstleistungen zur Verfügung:

- Wohnung säubern
- Einkaufen
- Begleitung zum Arzt
- Entlastung pflegender Angehöriger/Beaufichtigung Pflegebedürftiger nach Absprache

**Unsere aktuellen Preise:**

Die o. g. Leistungen werden mit **12,00 € je Stunde** abgerechnet zuzüglich **1,00 €** Anfahrtspauschale.

**Nur** Treppenreinigung im Rahmen der Hausordnung (bei einem Zeitaufwand von ca. 30 Minuten) kostet pauschal **insgesamt 8,50 €**. Hier wird **keine** gesonderte Anfahrt berechnet. Nähere Information erhalten Sie im Seniorenbüro.