



**Wohnungsgenossenschaft
Duisburg-Süd eG**

**MAGAZIN
FÜR UNS**

www.wogedu.de – E-Mail: info@wogedu.de – Erscheinungsform: 4 x jährlich – Februar 2015



Clever abgesichert

**Aus dem Kreis
unserer Mitglieder**

**Hinweis
der Verwaltung**

**Nachbarschaftshilfeverein:
Veranstaltungskalender**

Hinweis der Verwaltung

Auch in diesem Jahr wurde zwischen Betriebsrat und Vorstand vereinbart, dass die Verwaltung unserer Genossenschaft an folgenden Tagen geschlossen bleibt und die Belegschaft Urlaub nimmt:

16.02.2015 Rosenmontag

**15.05.2015 Freitag nach
Christi Himmelfahrt**

**05.06.2015 Freitag nach
Fronleichnam**

An diesen Tagen steht Ihnen unser Notdienst zur Verfügung.

**Am Altweiber-Donnerstag,
12.02.2015, ist die Verwaltung
geöffnet.**

Die Sprechstunde an diesem Tag findet wie gewohnt von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr statt.

Am 2. Januar 2015 begrüßten wir zwei neue Mitarbeiterinnen in der Verwaltung:

Frau Angelika Scholten

Frau Scholten wurde eingestellt als Nachfolgerin von Frau Schigulski, die zum 30.11.2015 die Genossenschaft verlässt, um in den Ruhestand einzutreten.

Frau Scholten verfügt über alle erforderlichen Kenntnisse und Fähigkeiten, um die Anforderungen dieses vielseitigen Arbeitsgebietes zu erfüllen.

Sie wird als Sekretärin im Technischen Vorstandssekretariat tätig sein, aber auch die Technische Verwaltung unterstützen. Seit nunmehr 15 Jahren ist Frau Scholten in unterschiedlichen Positionen der Bau-/Immobilienwirtschaft tätig. Mit ihr hat die Genossenschaft eine kompetente Nachfolgerin gefunden.



Frau Jana Schurmann

Frau Schurmann verstärkt die Wohnungsverwaltung als Ansprechpartnerin für alle Vorgänge rund um die Vermietung und die Betreuung der Mieter.

Frau Schurmann hat ihre dreijährige Ausbildung zur Immobilienkauffrau in einer Duisburger Wohnungsgenossenschaft im Sommer 2013 erfolgreich abgeschlossen und ist seitdem in der Wohnungswirtschaft tätig.

In ihrer Freizeit geht sie gern ihren Hobbys nach: Reiten, Lesen, Reisen.



Wir wünschen unseren neuen Mitarbeiterinnen alles Gute und viel Erfolg.

sci

IMPRESSUM

Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG, Eichenhof 9, 47053 Duisburg, Telefon: (02 03) 75 99 96-0,
Redaktion und verantwortlich: Uwe Meyer, Jan Rothe



Neueröffnung

Zum Bestand der Wohnungsgenossenschaft gehört seit Jahrzehnten die Gaststätte FLORA. Im Laufe der Zeit wechselten mitunter die Pächter, aber die Tradition ging nicht verloren. Damals wie heute ist die Gaststätte eine bestens bekannte und beliebte Lokalität in Duisburg.

Seit dem 1. Dezember 2014 hat nun das Ehepaar Sahinbegovic das Ruder in die Hand genommen und als neue Pächter am 12. Dezember 2014 die **FLORA** eröffnet. Die Küche bietet vielfältige internationale Speisen für jeden Geschmack. Viele Menschen mehrerer Generationen haben hier bereits ihre Hochzeit, die Konfirmation/Kommunion der Kinder oder diverse Familienereignisse gefeiert.

In der **FLORA** war man immer bestrebt, auf die Gäste individuell einzugehen. Und das soll auch weiterhin so bleiben. „Wir werden stets bemüht sein, den



Die Genossenschaft gratuliert zur Neueröffnung (v.l.n.r.: Frau Brunsch, Ehepaar Sahinbegovic, Frau Wieland)

Gästen eine unvergessliche Zeit bei ihrem Aufenthalt in unserem Haus zu bereiten“, so Herr Sahinbegovic. Und so wie er das sagt, glauben wir ihm das aufs Wort.

Die **FLORA** verfügt über einen Gastraum mit ca. 30 Sitzplätzen. Des Weiteren gibt es einen gemütlichen Biergarten hinter dem Haus, der im Sommer für beschauliche Stunden und ein Feierabendbier prädestiniert ist. Eine Kegelbahn sowie ein Saal für jeden Anlass stehen zur Verfügung. Die Räumlichkeiten sind wie geschaffen für Zusammenkünfte aller Art: Ob Tagungen, Seminare, Banketts, Empfänge, Konferenzen, Geburtstage oder Hochzeiten – hier wird ein Konzept für bis zu 60 Personen auf die Wünsche der Kunden maßgeschneidert. Selbstverständlich stehen bei Bedarf auch Overhead-Projektor, Flipchart und Magnettafel zur Verfügung. Ebenso sind ausreichend Parkplätze vorhanden. Auch für Ihr Betriebsfest oder Ihre Weihnachtsfeier bietet das Haus den perfekten Rahmen inklusive Menü- oder Buffetplanung. Genießen Sie das Ambiente des traditionellen Hauses und überlassen Sie die komplette Planung dem neuen Gastwirt.

Die **FLORA** bietet außerdem mehrere Gästezimmer. Alle komfortablen Einzel- oder Doppelzimmer verfügen über Dusche/WC, TV und Wireless-LAN. Neben

dem zeitgemäßen Standard und einem flexiblen, individuellen Service schätzen die Gäste vor allem die familiäre Atmosphäre sowie die gute Verkehrsanbindung zur nahen Innenstadt.

Zur Geschäftseröffnung und zu dem neuen Vorhaben wünschen wir den Eheleuten Sahinbegovic und dem gesamten Team viel Glück und natürlich gute Geschäfte!

Gaststätte FLORA

Düsseldorfer Str. 543

47055 Duisburg

Telefon: (02 03) 7 13 69 60

Fax: (02 03) 7 13 69 71

Internet: www.hotel-restaurant-flora.net





Veranstaltungskalender Nachbarschaftshilfe e. V. Februar 2015 bis März 2015

Begegnungsstätte Andersenstraße 32
in Duisburg-Neudorf

Regelmäßige Angebote:

Sitzgymnastik mit Helga Schwittei **Jeden Montag von 15.00 Uhr bis 16.00 Uhr**

Spielenachmittag mit Sigrid Monje **Jeden zweiten Mittwoch im Monat ab 15.00 Uhr**

Internetcafé – nur nach telefonischer Anmeldung
Information und Anmeldung im Seniorenbüro

Gedächtnistraining mit Irene Wilk **Jeden Donnerstag von 14.00 bis 15.30 Uhr**



„Den Herbst mit allen Sinnen erfahren“, so lautete das Thema unserer Gedächtnistrainingsgruppe im Oktober 2014. Hierzu sind neue Teilnehmer/-innen immer herzlich willkommen.

Austausch zum aktuellen Tagesgeschehen mit Werner Hammacher **„Montagsrunde“ jeden ersten Montag im Monat, Beginn 15.00 Uhr**
Anmeldung ist nicht erforderlich. Gäste sind herzlich willkommen.

Englischstammtisch **Jeden Dienstag von 10.00 bis 12.00 Uhr**
Der Englischstammtisch sucht weitere Teilnehmerinnen und Teilnehmer. Englisch-Grundkenntnisse erforderlich

Öffnungszeiten der Cafeteria:
montags und donnerstags von 14.00 bis 17.30 Uhr

März 2015

Donnerstag, 26.03.2015, Einlass 14.00 Uhr, Beginn 15.00 Uhr

Frühlingsfest mit dem „Gitarrenchor Alt und Jung gemeinsam unterwegs“
Wir begrüßen den Frühling mit neuen und altbekannten Liedern zum Mitsingen.

In unserer Seniorenberatung finden Sie

Rat und Hilfe

in den Angelegenheiten:

- Pflegeversicherung
- Hilfsmittel
- Wohnraumanpassung
- hauswirtschaftliche Hilfen
- ambulante Pflege
- Nachbarschaftsdienst
- Hausnotruf
- Begegnungsstätte und Kontakte
- Begleitung und Beratung bei der Heimanmeldung
- andere Hilfeanbieter
- und vieles mehr.

Sprechzeiten:

montags bis freitags 8.00 bis 11.00 Uhr
mittwochs 14.00 bis 16.00 Uhr

Adresse: Andersenstraße 32, 47057 Duisburg-Neudorf

Ansprechpartner: Frau Taube Telefon: (02 03) 37 44 83
Frau Kerstan Telefon: (02 03) 39 34 100
Frau Düll Telefon: (02 03) 36 39 91 68

Telefax: (02 03) 9 35 56 77

E-Mail: taube@wogedu.de
kerstan@wogedu.de
duell@wogedu.de

Außerhalb der Sprechzeiten ist Frau Taube unter (02 03) 75 99 96-33 in der Verwaltung der Wohnungsgenossenschaft Duisburg-Süd eG zu erreichen.

E-Mail: info@wogedu.de
Internet: www.wogedu.de

Wir bieten unseren Mitgliedern an:

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Unsere Servicekräfte stehen für folgende Dienstleistungen zur Verfügung:

- Wohnung säubern
- Einkaufen
- Begleitung zum Arzt
- Entlastung pflegender Angehöriger/Beaufsichtigung Pflegebedürftiger nach Absprache

Unsere aktuellen Preise:

Die o. g. Leistungen werden mit **13,00 € je Stunde** abgerechnet zuzüglich **1,50 €** Anfahrtspauschale.

Nur Treppenreinigung im Rahmen der Hausordnung (bei einem Zeitaufwand von ca. 30 Minuten) kostet pauschal **9,50 €**. Hier wird **keine** gesonderte Anfahrt berechnet.

Nähere Information erhalten Sie im Seniorenbüro.



Einen stimmungsvollen Jahresabschluss bereitete der beliebte „Gitarrenchor Alt und Jung gemeinsam unterwegs“ unseren zahlreich erschienenen Gästen auf der Weihnachtsfeier im Dezember 2014 in der Begegnungsstätte Andersenstraße 32.